



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1 As quatorze horas e trinta minutos do dia quatorze de janeiro de dois mil e dezanove, na sede  
2 do CAU/TO, situado na Quadra 103 sul, Rua SO-05, Lote 12, Salas 04 e 05, Palmas – TO,  
3 reuniu-se o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins – CAU/TO em sua Sessão  
4 Ordinária nº 81ª, convocada pelo Presidente do CAU/TO Arquiteto e Urbanista Sr. **Silenio**  
5 **Martins Camargo**. Presentes o Arquiteto e Urbanista vice-presidente **Luis Hildebrando**  
6 **Ferreira Paz**, os senhores Conselheiros Estaduais Titulares Arquitetos e Urbanista **Lucio**  
7 **Milhomem Cavalcante Pinto**, conselheiro **Artur Máximo Souza**, conselheiro **Andherson**  
8 **Prado Campos** e a conselheira **Joseliene de Sá da Silva**. Presentes também o Conselheiro  
9 Federal Sr. **Matozalém Sousa Santana**, o Gerente Técnico do CAU/TO Sr. **Gilmar**  
10 **Scaravonatti** e o Assessor Jurídico do CAU/TO Sr. **Andrelson Pinheiro Portilho Rodrigues**.  
11 A sessão foi iniciada pelo presidente **Silenio** colocando em aprovação a pauta e questionando  
12 se haveria alguma sugestão de alteração. **Matozalém** pronunciou-se informando que devido a  
13 outros compromissos, seria necessário ausentar-se mais cedo, o que ocasionou a alteração da  
14 ordem dos pontos da pauta. Todos concordaram sem objeção. **Matozalém** deu início no item  
15 **2.1 – Informes do Conselheiro Federal: 1. Projeto de lei nº 9.818/2018 do Deputado**  
16 **Federal Ricardo Izar** que junto a outros aliados quer suspender a Resolução 51. Informou que  
17 a discussão foi direcionada para a formação acadêmica e que a Deputada Federal Professora  
18 Dorinha sendo coordenadora da Comissão de Ensino, pode ser uma aliada. O **Silenio**  
19 acrescentou que o CAU já encaminhou os ofícios para os deputados federais, inclusive para a  
20 Professora Dorinha, solicitando reunião. Prosseguindo com a pauta, item **2. Regulamento**  
21 **Eleitoral do CAU: Matozalém** relatou que os principais pontos do regulamento estão sob  
22 consulta pública e que na próxima reunião plenária do CAU/BR, serão votados. Continuou com  
23 o próximo item **3. Formação de um Grupo de Trabalho para a Elaboração de um Manual**  
24 **de Aprovação Simplificada**: estabelecido pelos conselheiros federais com a intenção de que  
25 neste manual conste diretrizes gerais, e seja encaminhado aos municípios, em especial aos



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

26 pequenos, que não possuem nenhum tipo de regulamento para a aprovação de projetos.  
27 Prosseguiu sugerindo que seja feito um trabalho com as associações dos municípios, ou delegar  
28 aos CAU/UF, a fim de apresentar ao diretor público a importância de se ter o mínimo de  
29 regramento para a aprovação de projetos. **Lúcio** questionou se o GT já está formado, e  
30 comentou que o SECOVI quer aprovar a lei de um código de obras mínimo para todo o Brasil.  
31 **Matozalém** deu continuidade explicando o item **4. Comissão Nacional de Fiscalização**, que  
32 será uma comissão temporária criada a fim de debater e apresentar nacionalmente números e  
33 modelos de fiscalização, o qual ele foi informado que será integrante devido à sua experiência  
34 como fiscal e gerente. Prosseguiu com o item **1.3 Ação no Município de Guaraí**, explicando  
35 que os projetos eram aprovados sem nenhum critério por um técnico de edificações. Devido  
36 reclamações dos profissionais, hoje eles contam com um engenheiro civil para realizar a análise  
37 dos projetos. **Matozalém** deu continuidade relatando um indício de exercício  
38 ilegal/exorbitância ocorrido em um evento público em Guaraí, onde um Engenheiro de  
39 Produção, se apresentou como o responsável por uma intervenção urbana, **Silenio** fez o uso da  
40 palavra pedindo para o Gilmar enviar ao CREA um ofício solicitando as atividades e  
41 atribuições desse profissional. **Matozalém** prosseguiu comentando sobre a reclamação dos  
42 próprios arquitetos de que não existe um protocolo de análise e aprovação de projetos e sugere  
43 que na visita que será feita pelo Gilmar, seja oferecida uma orientação para que o município  
44 crie um protocolo mínimo de análise de aprovação de projeto. **Silenio** comentou que já marcou  
45 de ir pessoalmente com o Gilmar conversar com a prefeita para apresentarem os assuntos  
46 pertinentes à Guaraí e esclarecerem outros. Deliberou que seja feito um ofício solicitando a  
47 relação dos projetos aprovados, explicando que é desta mesma forma que ocorre o processo de  
48 fiscalização em Palmas, a fim de tentar resolver o problema de direcionamento. Questionou se  
49 alguém teria mais alguma sugestão de providências a serem tomadas com relação a este  
50 assunto, porém, suas deliberações foram aprovadas por todos.



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

51 **Matozalém** deu continuidade com o item **1.5 Concurso de Projeto – Parceria com a**  
52 **Prefeitura de Macapá** onde um conselheiro do CAU de Macapá entrou em contato pedindo  
53 apoio para que eles adotem com a prefeitura, os mesmos critérios utilizados aqui no do Projeto  
54 para a Construção da Sede do CAU/TO. **Matozalém** informou que se dispôs a orientá-los, e  
55 que ele e o Silenio, acham conveniente que haja uma formalização dessa orientação para que  
56 possa ser disseminada entre os CAU/UF, e que a assessoria jurídica deles já contactou o  
57 assessor jurídico Andrelson. Prosseguindo no item **1.6 – Realização do projeto “Arquiteto**  
58 **Legal” com os egressos do último semestre**, **Matozalém** lembrou que todos os anos são  
59 realizados encontros com os egressos dos cursos. **Silenio** manifestou a importância em unificar  
60 as turmas em um único evento, que poderá acontecer duas vezes no ano, para criar um inter-  
61 relacionamento entre os profissionais que estão formando, e também, aproximá-los do CAU.  
62 Todos comentaram o assunto e a conselheira **Joseliene** sugeriu que o Arquiteto Legal ocorra no  
63 mesmo dia em que o Arquiteto Pedro Duschenes estará em Palmas para palestrar, em fevereiro.  
64 **Matozalém** sugeriu que tente conseguir parcerias para sortear brindes durante o evento, como  
65 livros de arquitetura e voucher para plotagens, além da entrega do capacete branco com o  
66 adesivo do CAU. Assunto discutido e aprovado por todos. Prosseguindo no item **1.7 –**  
67 **Exposição dos Finalistas do Concurso Público de Projetos da Sede do CAU/TO nos**  
68 **Cursos de Arquitetura e Urbanismo**, **Matozalém** apresentou a ideia de plotar os projetos dos  
69 dez finalistas mais cinco trabalhos tocantinenses, para fazer uma exposição nos corredores dos  
70 cursos de arquitetura e urbanismo das universidades. O presidente **Silenio** sugeriu que a  
71 exposição inicie primeiramente nos órgãos públicos, para posteriormente, ir para as  
72 universidades. O conselheiro **Artur** fez o uso da palavra sugerindo que tente o patrocínio para a  
73 impressões dos projetos. Todos opinaram sobre o assunto e foi deliberado que as impressões  
74 sejam feitas em duas vias, sendo uma para os órgãos públicos e outra para as universidades.  
75 Aprovado por unanimidade. **Matozalém** deu continuidade na pauta e comentou que o item **1.8**  
76 **– Cronograma de Oficinas para Profissionais e Estudantes com Temas**, foi apenas para



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

77 recordar o que será feito com os estudantes e já foi debatido, sem necessidade de aprofundar.  
78 Prosseguiu com o item **1.9 – Manual do Síndico**: questionando ao Gilmar como está o  
79 andamento, **Gilmar** comentou que a revisão do manual já foi feita e que no início do mês de  
80 fevereiro, já estará pronto, e que foi solicitado ao SECOVI uma pareceria a fim de que  
81 convidem os administradores condominiais para o lançamento. **Matozalém** fez o uso da  
82 palavra propondo que após a parceria com o SECOVI, se faça uma visita aos condomínios que  
83 que eventualmente não participem do lançamento do Manual. **Gilmar** comentou no item **1.4 –**  
84 **Convênio com a Secretaria Estadual de Habitação para a realização de Concurso Público**  
85 **de Arquitetura**: que o assessor jurídico, Andrelson já finalizou a parte do CAU na minuta do  
86 convênio, e está aguardando a nomeação do novo secretário para enviar, e posteriormente,  
87 marcar a assinatura. O presidente **Silenio** deu continuidade no item **1.2 – Votação e Correções**  
88 **das Atas 79ª e 80ª**: solicitando que a secretária Iara fizesse a leitura das mesmas. Após a leitura  
89 e as alterações solicitadas, ambas foram aprovadas por unanimidade. O Sr. **Silenio** questionou  
90 se teria alguma sugestão de alteração da pauta. O Sr. **Gilmar** fez o uso da palavra informando  
91 que após reunião interna, foi sugerido um concurso fotográfico em comemoração aos 30 anos  
92 de Palmas, para a seleção das melhores fotos relacionadas a arquitetura, ou, que se faça um  
93 documentário sobre a cidade. Citou sobre a importância do concurso pois com os registros,  
94 poderá ser feita uma exposição ou, utilizar as imagens para divulgar ações do CAU; e que a  
95 ideia seria que neste ano as fotos sejam de Palmas, e no próximo ano, dos patrimônios  
96 históricos e culturais do Tocantins, que tem pouco registro fotográfico, aprovado conforme  
97 Deliberação Plenária nº06/2019. **Artur** fez o uso da palavra sugerindo que se estenda a ideia  
98 das fotos, para vídeos de trinta segundos a um minuto e meio, para utilizar nas redes sociais. A  
99 conselheira **Joseliene** sugeriu que se faça um seminário em conjunto com as universidades.  
100 **Lúcio** fez o uso da palavra sugerindo que se faça o lançamento do concurso e posteriormente  
101 um evento final para a premiação juntamente com o seminário. **Gilmar** complementou que no  
102 momento da exposição, organize um evento maior. Assunto debatido por todos. **Joseliene**



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

103 comentou que a única parceria que o CAU poderia conseguir seria junto à Fundação Cultural  
104 de Palmas, pois ela já conversou com o Presidente Giovanni Assis, e sugere que no caso do  
105 documentário, os vídeos sejam apresentados no cine cultura. Sr. **Silenio** pronunciou-se  
106 aprovando a proposta do concurso fotográficos e dos vídeos. Questionou quem se  
107 disponibilizaria a elaborar a proposta do documentário com todas as informações, para ser  
108 apresentada na próxima reunião plenária. A conselheira **Joseliene** se propôs a conversar com a  
109 Precisa juntamente com a colaboração do **Gilmar**. O mesmo sugeriu que entre em contato com  
110 a Precisa, a fim de conseguir parceiros para o documentário. **Joseliene** solicitou para a  
111 secretária que seja marcada uma reunião com as universidades para debaterem sobre o  
112 seminário. Assunto comentado por todos que citaram quais universidades presenciais estão  
113 ofertando o curso de arquitetura no Tocantins. Dando continuidade o presidente **Silenio**  
114 solicitou a deliberação do item **2.4 – Eleição dos membros das Comissões**, mas antes passou a  
115 palavra para o conselheiro **Artur** o qual comentou sobre a notificação recebida referente as  
116 ausências não justificadas nas reuniões. O presidente esclareceu que é necessário apenas que  
117 ele apresente a justificativa da ausência a qual ele informou que foi ocasionada por problema de  
118 saúde. E que o ideal é que todos os conselheiros que não puderem participar das reuniões,  
119 avisem com antecedência, para que o suplente seja convocado. E que as justificativas para o  
120 não comparecimento, seja plausível e oficial. O conselheiro **Andherson** fez o uso da palavra  
121 sugerindo que as reuniões comecem no horário marcado, para não comprometer os  
122 compromissos dos conselheiros, como vem ocorrendo, por acabarem muito tarde. O vice-  
123 presidente **Hildebrando** comentou que observa-se a improdutividade das plenárias e sugere  
124 que seja feita uma pré-plenária, pois alguns assuntos podem ser debatidos com antecedência, e  
125 apenas apresentados na plenária, sem a necessidade da discussão do seu andamento. **Artur**  
126 apresentou uma metodologia rápida de reunião usada por ele em seu escritório: “causa, efeito e  
127 ação” e se dispôs a compartilhá-la com o CAU para que as pautas sejam discutidas com  
128 objetividade. Assunto debatido por todos. Dando continuidade pelo **Item 2.4 – Eleição dos**



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

129 **membros das comissões** o Sr. **Silenio** pediu para o assessor jurídico Andrelson fazer a leitura  
130 da relação dos integrantes das comissões. Assunto comentado e debatido por todos, que  
131 sugeriram algumas alterações dos membros das comissões, assim como, mudança na data da  
132 reunião da CEF e CPUA, conforme Deliberações Plenárias nº 01/2019 e nº 02/2019. O Sr.  
133 **Silenio** solicitou que seja feito um ofício para a OAB solicitando uma reunião com o presidente  
134 a fim de relatar a importância da existência da CPUA dentro do órgão e solicitar a indicação de  
135 um representante de lá para a comissão. Solicitou também que convide um representante de  
136 cada instituição de ensino para definir quem será o representante na comissão. Aprovado por  
137 unanimidade. O presidente fez um breve relato acerca do **Item 2.2 – Participação do CAU/TO**  
138 **nos serviços do SGI**: explicando que o interesse do CAU/BR é criar um programa de  
139 uniformização dos assuntos referentes ao CAU, que através de uma plataforma, estará  
140 disponível para todos os CAU/UF. A adesão ao SGI foi aprovada por todos conforme  
141 Deliberação nº 05/2019. O conselheiro **Artur** fez o uso da palavra sobre o **Item 2.7 – Reajuste**  
142 **do Salário**: apontando que houve um aumento na receita de no mínimo 10% por mês,  
143 comparado ao período anterior. Após votação, o reajuste salarial foi aprovado por unanimidade  
144 conforme Deliberação nº 04/2019. Sr. **Silenio** deu continuidade no **Item 2.6 – Aprovação do**  
145 **Calendário 2019**: o assunto foi comentado por todos onde as datas e os horários das reuniões  
146 foram definidos conforme Deliberação nº 03/2019. Sr. **Silenio** prosseguiu pelo **Item 2.3 –**  
147 **Novo método de entrega das carteiras**: sugerindo que as entregas das carteiras ocorram a  
148 cada 15 dias ou uma vez no mês, ofertando uma palestra e um coffee break. A intenção é de  
149 aproximar os arquitetos ao Conselho, apresentando o sistema do CAU e a entrega do código de  
150 ética. O conselheiro **Andherson** sugeriu que as entregas ocorram nas reuniões da CEF que  
151 deliberará as datas e como se dará a execução. Sugestão aprovada por todos. O presidente  
152 solicitou que o **Gilmar** prosseguisse no **Item 2.5 Informes da Gerência Técnica e**  
153 **Fiscalização**: que informou que o Concurso foi finalizado no dia 10, ocorreram dois recursos  
154 administrativos indeferidos após análise da comissão, mas que a homologação foi feita no dia



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

155 04, com a publicação no Diário Oficial. Foi solicitado o envio das notas fiscais para efetuar o  
156 pagamento das premiações. Também foi feita a convocação oficial para o primeiro colocado no  
157 concurso manifestar interesse em fazer contrato ou não. Informou também que após conversa  
158 com o presidente, surgiu a intenção de publicar um livro com os projetos participantes do  
159 Concurso, onde tentarão recurso para tal com o CAU/BR ou CAU/RS. Gilmar prosseguiu  
160 apresentando um breve relato das fiscalizações que foram feitas nas maiores cidades do estado  
161 com várias ações que será repassada à imprensa para fazer a divulgação. **Silenio** fez o uso da  
162 palavra propôs que seja demandada uma campanha publicitária específica da fiscalização.

163 **Giln**

164 nova

165 vota

166 extra

167 diári

168 fim

169 plan

170 relat

**Silenio Martins Camargo**

Presidente CAU-TO

171 **Joseliene** deu continuidade informando a intenção do secretário em aprovar a mudança na lei  
172 do Conselho de Desenvolvimento Urbano e Habitação, para retirar da legenda o “habitação”, o  
173 que fará com que os recursos arrecadados pelo conselho com provimentos urbanísticos, não  
174 sejam usados para a regularização na área habitacional. Relatou também que pretendem reduzir  
175 os membros de vinte e sete para dezesseis, porém mantendo algum conselho, e quer que o  
176 Regimento Interno seja aprovado o quanto antes.

177 Sem nada mais a acrescentar, às dezoito horas e trinta minutos foi declarada encerrada a 82ª  
178 Sessão Plenária Ordinária do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins – CAU/TO.  
179 Para constar, eu, Iara Almeida, Secretária da Presidência, lavrei a presente ata que será



Ata da **81ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de janeiro de 2019**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

180 rubricada e assinada por mim e pelo senhor Presidente em exercício para que se produzam os  
181 efeitos legais.