



Ata da **73ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de Maio de 2018**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1 As Quatorze horas e quarenta minutos do dia quatorze de Maio de dois mil e dezoito, na
2 sede do CAU/TO, situado na Quadra 103 sul, Rua SO-05, Lote 12, Salas 04 e 05,
3 Palmas – TO, reuniu-se o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins –
4 CAU/TO em sua Sessão Ordinária nº 73ª, convocada pelo Presidente do CAU/TO
5 Arquiteto e Urbanista **Silenio Martins Camargo**. Presentes os senhores Conselheiros
6 Estaduais Titulares Arquitetos e Urbanista **Artur Máximo Souza**, Conselheiro **Lucio**
7 **Milhomem Cavalcante Pinto**, Conselheiro **Natanael Ferreira Fontes**, Conselheiro
8 **Andherson Prado Campos**. Presente também a Conselheira Estadual Suplente
9 Arquiteta e Urbanista **Thaisy Jokastha Moura** representando o seu titular o
10 conselheiro **Luís Hildebrando Ferreira Paz**. Presentes também o Gerente Técnico do
11 CAU/TO Sr. **Gilmar Scaravonatti**, o Assessor Jurídico do CAU/TO Sr. **Andrelson**
12 **Pinheiro Portilho Rodrigues**, e o conselheiro Federal **Matozalém Santana**. A sessão
13 foi iniciada pelo Presidente do CAU/TO Arquiteto e Urbanista **Silenio Martins**
14 **Camargo** dando início com o questionamento se alguém gostaria de incluir algum item
15 para a pauta, **Gilmar** sugeriu que incluísse assuntos sobre a fiscalização. No item **1.2**
16 **Aprovação da ata da 72ª Reunião Plenária Ordinária**, **Silenio** solicitou que fosse
17 feito as intervenções ao longo da leitura, a conselheira **Jokastha** fez a leitura da ata
18 onde já foram sendo feitas as alterações e em seguida colocada em aprovação, aprovada
19 por unanimidade. No item **1. Prestação de contas de ABRIL/2018**, ato continuo
20 **Silenio** solicitou que desse início a prestação de contas do mês de Abril, onde **Artur** fez
21 uso da palavra, o mesmo pontuou que os resultados do mês de abril estão bem parecidos
22 com o período de março, afirmou que tivemos uma receita um pouco maior do que o
23 normal no pagamento as anuidades, pontuou que a tendência após o mês de abril é de
24 baixar essa arrecadação. Falou sobre as três maiores receitas fundo de apoio que ainda
25 tem uma representatividade aproximado de cinquenta por cento da nossa receita,



Ata da **73ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de Maio de 2018**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

26 segundo RRT e as anuidades, informou que as inadimplências de dois mil e dezoito
27 diminuiu, tanto pessoa física como jurídica, destacou que já pode ser um resultado das
28 cobranças diretas. Falou também que a nossa despesa maior continua sendo com
29 pessoal, e que sempre será, depois diárias, aluguel do prédio, pessoas jurídicas que são
30 os contratos diversos, sugeriu que tivéssemos uma reunião por semestre para ser
31 repassado um relatório detalhado com dados e números, informou que a despesa total do
32 mês de abril foi de sessenta e sete mil, quatrocentos e sessenta reais e sessenta e cinco
33 centavos, informou que a alteração maior na despesa foi à contratação do novo
34 funcionário gerência técnica, no mais está dentro das normalidades, pontuou que as
35 despesas do CAU/TO são bem controladas. Destacou que em uma visão geral estamos
36 arrecadando mais e gastando menos em comparação a 2017. **Artur** apresentou alguns
37 dados em gráficos com comparativos e valores para mostrar de forma mais clara sobre o
38 processo financeiro do CAU/TO. **Matozalém** em seguida fez uso da palavra
39 informando que fez uma solicitação no CAU/BR que fosse feito uma pesquisa para
40 filtrar os arquitetos que estão gerando RRTs, e estão inadimplentes, e que deverá ser
41 feito uma ação mais rígida como a suspensão, pois até então a política do CAU/BR não
42 era de suspender, o objetivo do mesmo ter cobrado esse filtro era provar que o
43 profissional não está tendo interesse em realizar os pagamentos. **Silenio** fez uso da
44 palavra explicando que a dívida ativa é considerada debito a partir de dois anos que o
45 profissional não está pagando e a cobrança judicial só pode ser feito quem está em
46 dívida ativa, ou no mínimo quatro anuidades com correção, pela legislação. Em seguida
47 **Silenio** colocou em aprovação a prestação de contas, onde foi aprovada sem ressalva.
48 **1.3 Fiscalização** ato continuo Gilmar pediu a palavra para apresentar um relatório sobre
49 a quantidade de anotações por cidades, **Silenio** pontuou que objetivo dessa análise é
50 promover ações e de ter um embasamento de como o CAU/TO deve fiscalizar, pois os
51 arquitetos só estão registrando o projeto de quem precisa de aprovação da prefeitura,



Ata da **73ª Sessão Plenária Ordinária** do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **14 de Maio de 2018**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

52 destacou sobre os profissionais da cidade de Araguaína, que deve ser cobrado da
53 prefeitura um responsável técnico da Obra para autorização do alvará, e se a prefeitura
54 não providenciar ela terá que responsabilizar por qualquer dano que ocorrer. **Gilmar**
55 solicitou que o conselheiro Natanael faça anotações de construções irregulares que
56 identificar em Araguaína e a conselheira Jokastha faça as anotações da cidade de Guaraí
57 e envie para o CAU/TO, para que seja enviado um documento diretamente à prefeitura e
58 fazer um planejamento de visitar essas obras para fiscalizar. **Silenio** sugeriu que seja
59 feito um documento padrão para ser enviados a todas as prefeituras com orientações de
60 procedimentos de execução de obras e licença de construção e habite-se. Em seguida
61 **Gilmar** mostrou dados da quantidade de RRTs excluídos que são números significantes,
62 onde são emitidos boletos e não pagos, e o CAU/TO fica com a despesa de dar baixa
63 nesses boletos no banco. **Gilmar** informou ainda que esse fato não é exclusividade do
64 CAU-TO e que ocorre em outros UFs. Falou um pouco sobre o treinamento do IGEO
65 que o mesmo achou muito importante, que no sistema é possível realizar vários filtros
66 para acompanhar de perto quem está emitindo mais RRTs. **Silenio** solicitou ao Gilmar
67 que crie um plano de fiscalização a ser apresentado na próxima plenária com ações que
68 deverá ser feito para acompanhar esses casos, solicitou ainda para **Matozalém** gerar
69 uma demanda para o CAU/BR em relação a esses RRTs emitidos, e que essas despesas
70 sejam cobradas dos profissionais que cometam tal ato.

71 Sem nada mais a acrescentar, às dezoito horas e vinte e cinco minutos foi declarada
72 encerrada a 73ª Sessão Plenária Ordinária do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do
73 Tocantins – CAU/TO. Para constar, eu, Joelma Santos Secretária da Presidência, lavrei
74 a presente ata que será rubricada e assinada por mim e pelo senhor Presidente em
75 exercício para que se produzam os efeitos legais.

Silenio Martins Camargo
Presidente CAU-TO

Joelma Santos Pereira
Secretária da Presidência